



Международный аэропорт
Волгоград



В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:

Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru

Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития

Телефон: +7 (4012) 610 – 506

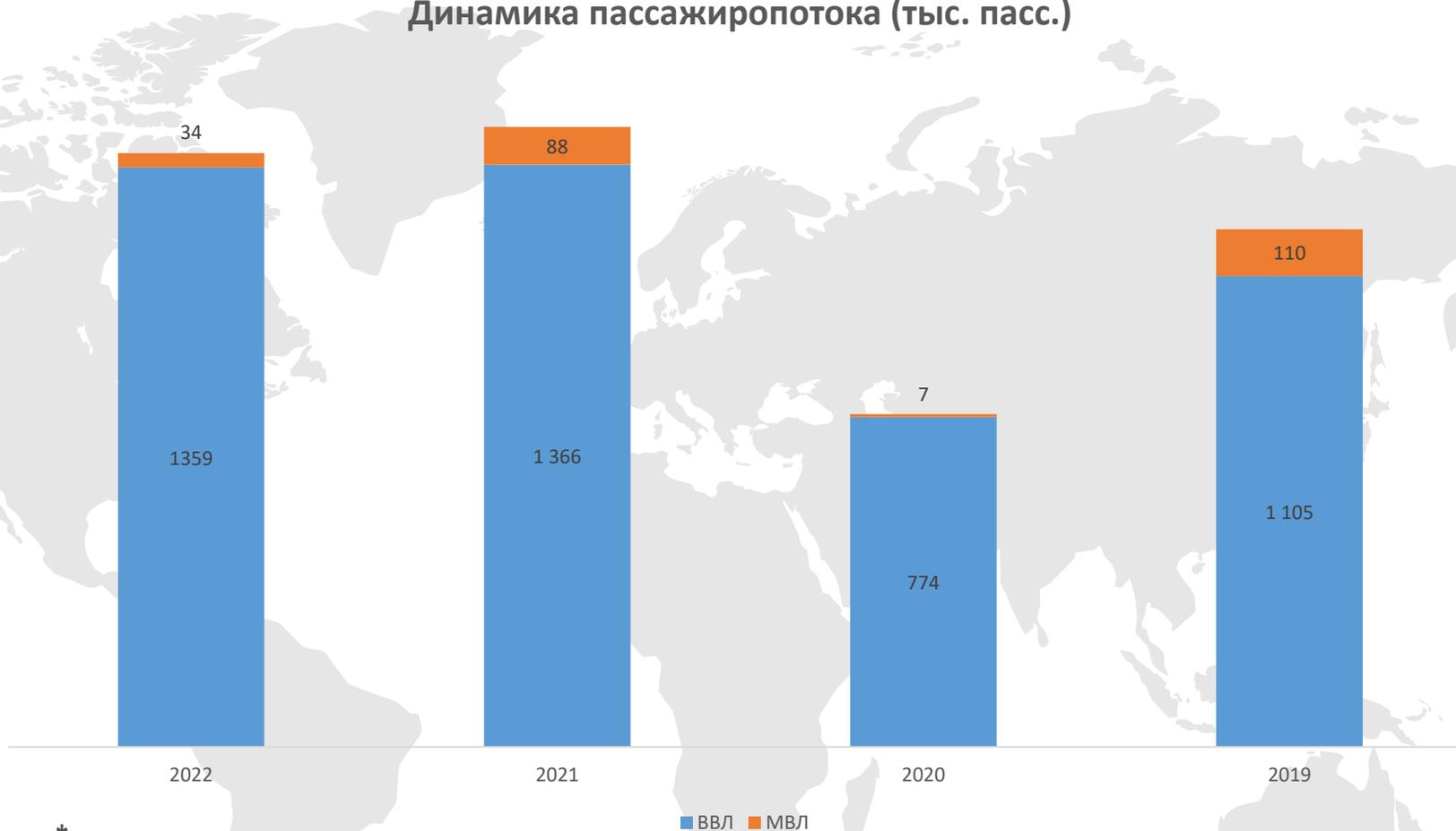
Аренда коммерческих площадей

Международный аэропорт Волгоград

Запрос предложений №5 от 14.10.2022 г.



Динамика пассажиропотока (тыс. пасс.)



Маршрутная сеть*

25 региональных направлений,
10 международных направлений

* по данным 2022 года

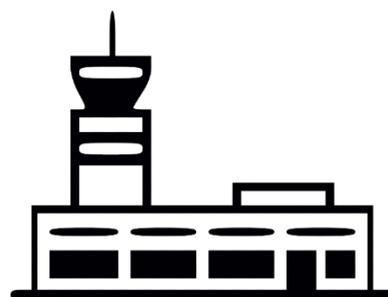
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ АВК



Внутренние авиалинии:
720 пассажиров в час

Международные авиалинии
280 чел./час

ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ



Терминал ВВЛ
9 200 м²

Терминал МВЛ
10 400 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
ТЕРМИНАЛОВ



Внутренние авиалинии
13 шт.

Международные авиалинии
6 шт.

СТОЙКИ
РЕГИСТРАЦИИ

КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ПОКУПАТЕЛЬСКОЙ СПОСОБНОСТИ

VIP-ЗАЛ

**БИЗНЕС-ЗАЛ внутренних воздушных
линий**

**БИЗНЕС-ЗАЛ международных
воздушных линий**

Комната матери и ребёнка

**Зона отдыха для пассажиров
с видом на перрон**



Международный аэропорт
Волгоград



Международный аэропорт
Волгоград



№ лота	Расположение	м ²	№ на схеме	Описание	Минимальные коммерческие условия	Даты / Этапы Сроки проведения конкурса
1	Терминал внутренних воздушных линий, Общая зона, 1 этаж	23	Лот 1	Сувенирная продукция	<p>Фиксированный платёж: не менее 1,60 руб. за каждого обслуженного пассажира Терминала внутренних авиалиний (Терминал С2), без учета НДС.</p> <p>Переменный платёж: 15% от выручки без НДС</p> <p>Сумма обеспечения заявки на участие 220 000,00 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на дату оплаты арендной платы.</p>	<p>Документация о запросе предложений, начиная с 14.10.2022 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке: https://www.zakupki.ru/lot_view/117801932</p> <p>Заявка на участие должна быть подана в срок до 12-00 часов местного времени 11.11.2022 г.</p> <p>Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/117801932 в срок, указанный в официальном приглашении на участие.</p> <p>Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/117801932</p> <p>Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 12-13 часов 11.11.2022 г.</p> <p>Подведение итогов будет производиться в 15-00 часов 14.11.2022 г.</p> <p>Срок аренды: 11 месяцев</p> <p>Дата подписания договора: Лот 1 - не позднее 15.11.2022г. Лот 2 - не позднее 15.11.2022г. Лот 3 - не позднее 15.11.2022г.</p>
2	Терминал внутренних воздушных линий, Стерильная зона, 2 этаж	53	Лот 2	Сувенирная продукция	<p>Фиксированный платёж: не менее 3,75 руб. за каждого вылетающего пассажира Терминала внутренних авиалиний (Терминал С2), без учета НДС.</p> <p>Переменный платёж: 15% от выручки без НДС</p> <p>Сумма обеспечения заявки на участие 250 000,00 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на дату оплаты арендной платы.</p>	
				Рыбные и мясные деликатесы	<p>Фиксированный платёж: не менее 6,60 руб. за каждого обслуженного пассажира Терминала внутренних авиалиний (Терминал С2), без учета НДС.</p> <p>Переменный платёж: 20% от выручки без НДС</p> <p>Сумма обеспечения заявки на участие 435 000,00 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на дату оплаты арендной платы.</p>	
3	Терминал внутренних воздушных линий, Стерильная зона, 2 этаж	2,5	Лот 3	Витрина с сувенирной продукцией	<p>Фиксированный платёж: 17 500 руб. без учета НДС</p> <p>Переменный платёж: 20% от выручки без НДС</p> <p>Сумма обеспечения заявки на участие 17 500,00 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на дату оплаты арендной платы.</p>	

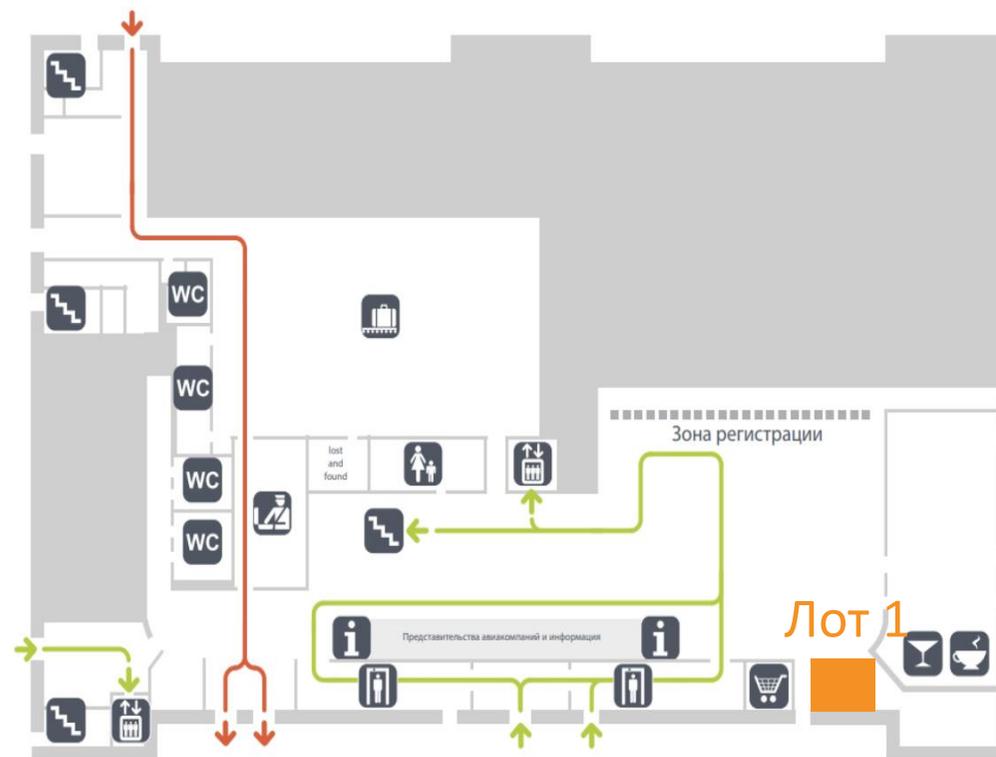


Площадь расположена на 1-м этаже в общей зоне
Терминал внутренних воздушных линий

Максимальный пассажиропоток в 2022 году – до 5 142 пассажиров в сутки.



СХЕМА коммерческой площади по лоту № 1



Прогноз ежемесячных платежей*

* Прогноз ежемесячных платежей носит информативный характер,
не является окончательным и зависит от уровня фактического пассажиропотока аэропорта
и окончательной цены по договору

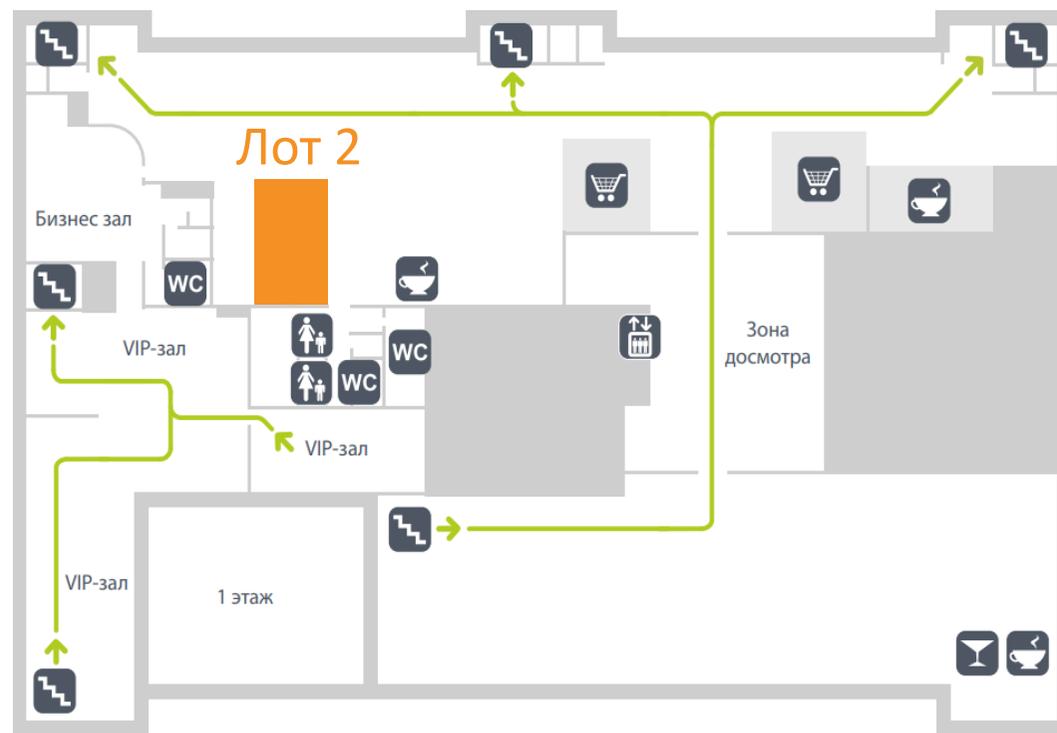
Месяц	дек.22	январ.23	февр.23	мар.23	апр.23	май.23	июн.23	июл.23	авг.23	сен.23	окт.23	ноя.23
Сумма аренды, тыс.руб.	178,68	166,35	148,85	164,50	182,79	205,94	200,50	217,01	216,87	198,00	195,34	162,82



Площадь расположена на 2-м этаже в стерильной зоне
Терминал внутренних воздушных линий

Максимальный пассажиропоток в 2022 году – до 2 620 пассажиров в сутки.

СХЕМА коммерческой площади по лоту № 2



Прогноз ежемесячных платежей*

Сувенирная продукция

Месяц	дек.22	январ.23	февр.23	мар.23	апр.23	май.23	июн.23	июл.23	авг.23	сен.23	окт.23	ноя.23
Сумма аренды, тыс. руб.	208,16	193,02	172,98	190,98	212,06	234,27	228,36	246,71	246,16	226,00	226,22	189,14

Рыбные и мясные деликатесы

Месяц	дек.22	январ.23	февр.23	мар.23	апр.23	май.23	июн.23	июл.23	авг.23	сен.23	окт.23	ноя.23
Сумма аренды, тыс. руб.	366,37	339,71	304,44	336,12	373,23	412,32	401,91	434,20	433,24	397,76	398,15	332,88

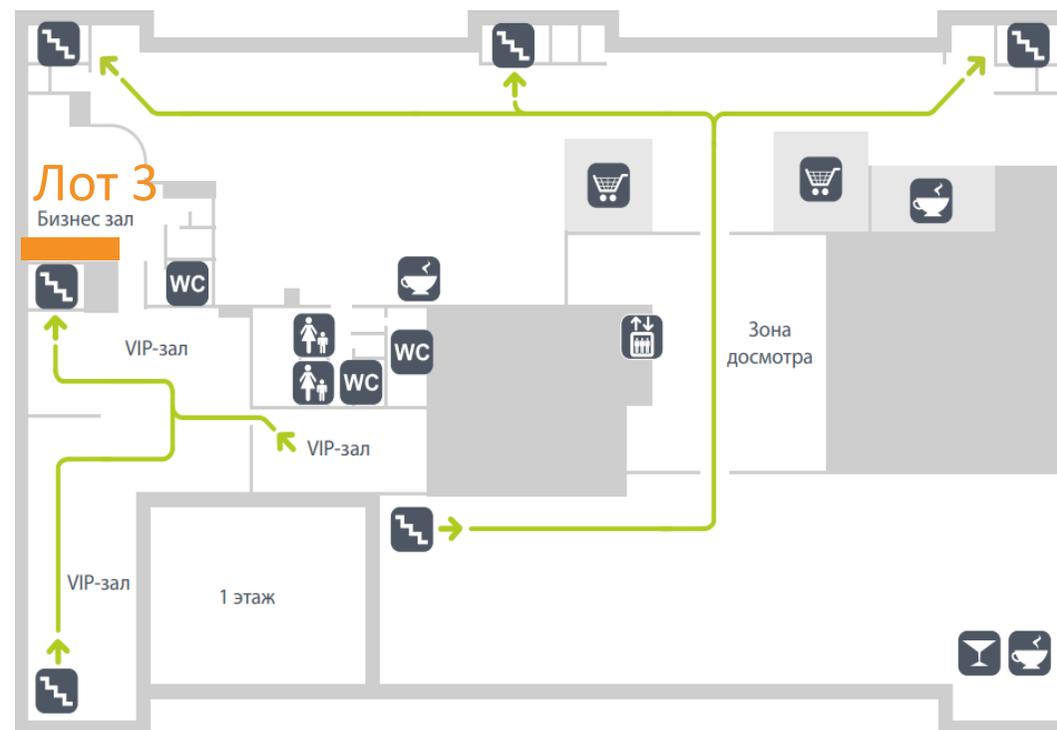


* Прогноз ежемесячных платежей носит информативный характер, не является окончательным и зависит от уровня фактического пассажиропотока аэропорта и окончательной цены по договору

Площадь расположена на 2-м этаже в стерильной зоне
Терминал внутренних воздушных линий

Максимальный пассажиропоток в 2022 году – до 2 620 пассажиров в сутки.

СХЕМА коммерческой площади по лоту № 2



Прогноз ежемесячных платежей*

Месяц	дек.22	январ.23	февр.23	мар.23	апр.23	май.23	июн.23	июл.23	авг.23	сен.23	окт.23	ноя.23
Сумма аренды, тыс. руб.	17,50	17,50	17,50	17,50	17,50	17,50	17,50	17,50	17,50	17,50	17,50	17,50

* Прогноз ежемесячных платежей носит информативный характер,
не является окончательным и зависит от уровня фактического пассажиропотока аэропорта
и окончательной цены по договору



Приглашаем к успешному сотрудничеству

Контакты:

Глухова Екатерина Евгеньевна

Заместитель коммерческого директора

Тел./ф. 8(844) 261-261

моб.: +7 988 980 02 68

E-mail: e.glukhova@mav.ru



Международный аэропорт
Волгоград